

Допълнителна информация по чл. 12, ал. 1, т. 4 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар към шестмесечен финансов отчет на „ЕЛАНА Агрокредит“ АД за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

Няма промени в счетоводната политика на „ЕЛАНА Агрокредит“ АД през отчетния период.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група.

„ЕЛАНА Агрокредит“ АД не участва в такава група.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

През отчетния период Дружеството не се е преобразувало, не са извършвани апортни вноски, не е давано под наем негово имущество, не са извършвани дългосрочни инвестиции извън обичайните инвестиции в земеделска земя в изпълнение на сключени договори за финансов лизинг, както и отпускането на кредити на лизингополучатели, не е вземано решение за преустановяване на дейност.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.

Като има предвид резултатите от текущия отчетен период и с оглед войните в Украйна и Газа, изключително неблагоприятната бизнес среда (размерът на лихвите по отпусканите в страната кредити) Съветът на директорите счита, че Дружеството е постигнало предварително поставените цели и ще продължи да реализира прогнозираните резултати и през следващото тримесечие, съобразно инвестиционната си стратегия.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в Общото събрание на Дружеството към 30.06.2025 г., и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния период.

В таблицата по-долу са отразени настъпилите промени в размера на акционерното участие, респ. правото на глас спрямо лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто или кратно на 5 на сто от гласовете в Общото събрание на Дружеството.

№	Лице/начин на притежаване	Към 30.06.2025		Към 31.03.2025		Промяна акции (брой)
		Брой акции	%	Брой акции	%	
1.	ДИМИТЪР ТОДОРОВ СУЛЕВ	4 441 176	9.51 %	4 441 176	9.51 %	0
2.	ПОД АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ АД (непряко)	3 861 261	8.27 %	3 861 261	8.27 %	0
2.1.	ДФП АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ	1 035 122	2.22 %	1 035 122	2.22 %	0

2.2.	ЗУФ АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ	2 443 509	5.23 %	2 443 509	5.23 %	0
2.3.	ЗПФ АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ	382 630	0.82 %	382 630	0.82 %	0
3.	ПОК ДОВЕРИЕ АД (непряко)	4 843 153	10.38 %	4 843 153	10.38 %	0
3.1.	ДФ ДОВЕРИЕ	779 922	1.67 %	779 922	1.67 %	0
3.2.	УФ ДОВЕРИЕ	3 093 968	6.63 %	3 093 968	6.63 %	0
3.3.	ПФ ДОВЕРИЕ	969 263	2.08 %	969 263	2.08 %	0
4.	ПЕНСИОННООСИГУРИТЕЛНА КОМПАНИЯ ОББ ЕАД (непряко)	3 940 846	8.44 %	3 940 846	8.44 %	0
4.1.	УФ ОББ	3 186 830	6.83 %	3 186 830	6.83 %	0
4.2.	ДФ ОББ	505 231	1.08 %	505 231	1.08 %	0
4.3.	ПФ ОББ	248 785	0.53 %	248 785	0.53 %	0
5.	ТАНЯ ВАСИЛЕВА БЕЛИАТО	2 476 782	5.30 %	2 476 782	5.30 %	0

6. Данни за акциите на „ЕЛАНА АгроКредит“ АД, притежавани от членовете на Съвета на директорите към 30.06.2025 г., както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период.

Член на Съвета на директорите	30.06.2025	31.03.2025	Промяна (брой)
	Брой акции	Брой акции	
Владимир Велев	0	0	0
Петър Божков	100 000	100 000	0
Гергана Костадинова	10 000	10 000	0

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента. Ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Към 30.06.2025 г. „ЕЛАНА АгроКредит“ АД не е страна по висящи съдебни, административни и арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер над 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение, условия и срок.

Извън обичайната си дейност по финансиране на земеделски производители по договори за финансов лизинг и свързаните с тях договори за кредит на оборотни средства, през отчетния период Дружеството не е отпуснало заеми, не е предоставяло гаранции и не е поемало задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица.

21.07.2025 г.
гр. София

Прокурист: _____

Георги Георгиев

